O stanovanjih z dejstvi, ne govoricami



Pred nekaj tedni je ob novici o gradnji novih stanovanj v Kamniku zavrelo. Zanimiv paradoks, v preteklosti so mnogi spraševali, kdaj se bodo gradila nova stanovanja, sedaj ko se je pojavila novica o nameri njihove gradnje, pa so med prvimi, ki ji nasprotujejo, češ da novih stanovanj ne potrebujemo.

Pri tem je treba ločiti med dejstvi in informacijami, ki krožijo po družbenih omrežjih. Namenska raba prostora je določena z občinskim prostorskim načrtom (OPN), sprejetim že pred leti. Ta na obravnavanem območju med drugim omogoča stanovanjsko gradnjo, kakor tudi objekte drugih namembnosti (obrtne, gostinske, družbene …).

To pa še ne pomeni, da je gradnja že dogovorjena. Če se bo tam gradilo, mora investitor najprej pripraviti prostorske akte (OPPN), ki gredo nato v javno razpravo in v potrditev na občinski svet. Šele ko bodo načrti na mizi, se bomo lahko natančno pogovarjali o tem, kako visoke bodo stavbe, koliko bo stanovanj in parkirišč ter kako bo to vplivalo na promet in okolico.

Zdi se mi škoda, da bi vprašanje stanovanj postalo predvsem orodje predvolilnega obračunavanja. Družbena omrežja so lahko prostor za izražanje mnenj, ne morejo pa nadomestiti strokovnih podlag in javne razprave.

V naši svetniški skupini smo se doslej vedno zavzemali za vsebinske in pregledne rešitve – od podpore infrastrukturnim projektom do pobud za odgovorno upravljanje prostora. Enako držo ohranjamo tudi pri stanovanjski problematiki.

Kamnik čaka več vprašanj, od prometne infrastrukture, zagotavljanja zadostne količine kakovostne pitne vode, koliko turizma je za občino še vzdržno, kako zagotoviti, da bo infrastruktura sledila razvoju, do tega, kako mladim omogočiti, da si bodo lahko uredil dom v občini, v kateri živijo.

Delo naše svetniške skupine temelji na odgovornem odločanju in iskanju ravnovesja med razvojem ter kakovostjo življenja. Zato verjamemo, da so to vprašanja, o katerih je vredno govoriti pred lokalnimi volitvami – na podlagi dejstev, z argumenti in predvsem z mislijo na Kamnik čez deset ali dvajset let.

Matija Sitar Močnik,
občinski svetnik SDS

SDS